

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE, ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG VORBEHALTEN! PLANMASSSE KÖNNEN ABWEICHEN.
DURCH TECHNISCHE EINBAUTEN KANN ES STELLENWEISE ZU EINER VERRINGERUNG DER RAUMHÖHEN KOMMEN!
DIE IN DEN PLÄNNEN ENTHALTENE MOBILIERTUNG IST NICHT IM MET-BZW.
KAUFPREIS INKLUDIERT!

**ERDGESCHOSS TOP 1
WOHNATELIER**

TOP 1	Wohnatelier
WFL	81.46m²
LOGG.	8.65m²
GES.	90.11m²

Hausnummer:

Johann-Orth-Weg 3, Stiege 1

Geschoss:

Grundriss Siehe Folgeblatt

Bauträger:

"Kabelwerk" Bauträger Ges. m. b. H.
A-1120 Wien, Helene-Potetz-Weg 7

DONAU CITY Wohnbau AG
Gemeinnützige Aktiengesellschaft
A-11220 Wien | Leopold-Rennsteig Str. 4–6/3/1

Arch.Mag.arch.Ing. Margarethe Cufer
A-11030 Wien
Reisnerstrasse 3/6

Constitutive equations



Stromkreise je Wohnung:

1x	Fl-Schützschalter	4pol/4DA/0.03A/G
3x	LS 16A 1pol B	E-HERD
3x	LS 16A 1pol+N B	Geschirrspüler
1x	LS 16A 1pol+N B	Kühlchrank
1x	LS 16A 1pol+N B	Waschmaschine
1x	LS 16A 1pol+N B	Ableitungsleitung
1x	S 13A 1pol+N B	Light/Schlafraum

Swachstrom:

UP-IT	Verteilt
Anschlußdose	TEL
Anschlußdose	TV
Anschlußdose	IT
Klingeltaster	
Sprechinenstelle	
Gegensprechanlage	

Elektro-Legende

- DDeckenleuchtauslass mit Fassung GCL u. Schaltkreisbezeichnung
- Direkt-Wandlichtauslass-Bad (Dose)
- Aussenraum-Ausschalter mit Wippe 0/1
- Serien-Schalter
- Wechselschalter
- Kreuzschalter
- Leuchten:
- Hauszugangsgeschleuchten
- Stiegenhausleuchte
- Stufenleuchte
- Ovalleuchte

Starkstrom

Schukosteckdose	1-fach 230V
Schukosteckdose	2-fach 230V
Schukosteckdose,	mit Klappdeckel
Feuchtraum Unterputz	– Steckdose Terrassen
Schukosteckd.	für Kühlshrank
Schukosteckd. für Geschirrspüler (ohne Klapptedekle)	
Schukosteckd. für Waschmaschine (ohne Klapptedekle)	
Schukosteckd.	für Beleuchtung
Küche-Arbeitssteckdose	
Schukosteckd.	für Dunstabzug
Ledosteckd. mit Vorspann für Heizstrahleranschluss	
E-Herd-Anschlussdose 400V (ohne Anschlusskabel)	
Up-ST	Verteiler
Bauseitlicher Ventilator	

Planverfasser:
Arch. Mag. Margarete
BP 6
“Wohnen am Marchfeldkanal”

Adresse: Wohnen am Marchfeldkanal
Johann-Orth-Weg 3 St.1 / TOP
Wien 1210

Kürzel: WAM **Dat:** 25.03.20

Adresse: Wohnen am Marchfeldkanal

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE; ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG VORBEHALTEN, PLANMASSEN KÖNNEN ABWEICHEN,
DURCH TECHNISCHE EINBAUTEN KANN ES STELLENWEISE ZU EINER
VERRINGERUNG DER RAUMHÖHEN KOMMEN!
DIE IN DEN PLÄNEN ENTHALTENE MÖBLIERUNG IST NICHT IM MIET-BZW.
KAUFPREIS INKLUDIERT!

ERDGESCHOSS TOP 1 WOHNATELIER

TOP 1	Wohnatelier
WFL	81.46m²
LOGG.	8.65m²
GES.	90.11m²

Haushummer: Johann-Orth-Weg 3, Stiege 1
Geschoß: Erdgeschoss
Grundriss Siehe Folgeblatt

Bauträger:

"Kabelwerk" Bauträger Ges. m. b. H.
A-1120 Wien, Helene-Potetz-Weg 7

DONAU CITY Wohnbau AG

Gemeinnützige Aktiengesellschaft
A-1220 Wien, Leonhard-Bernstein Str. 4-6/3/1

Architekt:

Arch.Mag.arch.Ing. Margaretha Cufer
A-1030 Wien,
Reisnerstrasse 3/6

Sonstige Legende:



Stromkreise je Wohnung:

1x Fl-Schutzschalter 4pol/40A/0,03A/G
3x LS 16A 1pol B – E-Herd
1x LS 16A 1pol+N B – Geschirrspüler
1x LS 16A 1pol+N B – Kühlschrank
1x LS 16A 1pol+N B – Waschmaschine
1x LS 16A 1pol+N B – Arbeitssteckdose Küche
1x LS 13A 1pol+N B – Licht/Schuko

Swachstrom:

■ IR UP-IT Verteilt
■ TEL Anschlußdose TE-L
■ TV-LD Anschlußdose TV
■ IT-LD Anschlußdose IT
▲ Klingeltaster
■ Sprechstelle Sprechstreckanlage
■ Gegensprechanlage

Brandmeldeanlage:

BEM Bauseitig Taster für Brandrauchentlüftung–
Auszugsschüttelschalter
 AUFZUG Aufzugsmelder mit Alkaline–Batterie 9V
 RAC Rauchmelder mit Alkaline–Batterie 9V

Elektro-Legende

Schalter:

○ Ausschalter
○ Ausschalter mit Wippe 0/1
○ Serienschalter
○ Wechselschalter
○ Kreuzschalter

Leuchten:

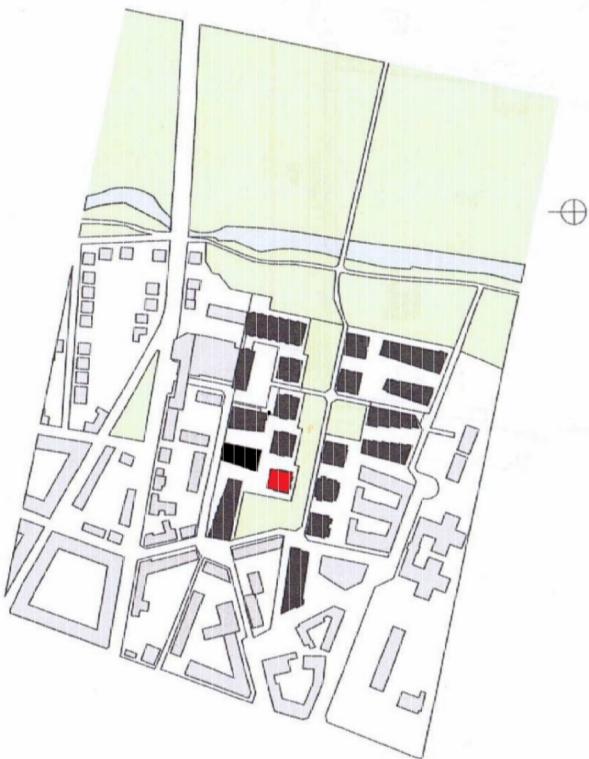
○ Deckenleuchtauslass mit Fassung,
G.L.u. Schaltkreisbezeichnung
Direkt–Wandlichtauslass–Bod (Dose mit Deckel)
Wandlichtauslass–Terrasse mit Leuchte
Hauszugangsleuchten
Stiegenhausleuchte
FR–Ovalleuchte

Starkstrom:

○ Schukosteckdose 1–fach 230V
Schukosteckdose 2–fach 230V
Schukosteckdose, mit Klappdeckel
Feuchtraum Unterplatz – Steckdose Terrassen
Schukosteckdose, für Kühlshrank
Schukosteckdose, für Geschirrspüler (ohne Klappdeckel)
Schukosteckdose, für Waschmaschine (ohne Klappdeckel)
Schukosteckdose, für Beleuchtung
Küche–Arbeitssteckdose
Schukosteckdose, für Dunstabzug
Leerdose mit Vorspann für Heizstrahleranschluss
E–Herd–Anschlußdose 400V (ohne Anschlusskabel)
UP–ST Verteilert
Bauseitiger Ventilator

Planverfasser:

Arch.Mag.arch.Ing.
Margaretha Cufer

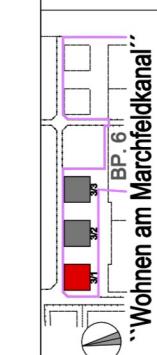


Adresse: Wohnen am Marchfeldkanal

Johann-Orth-Weg 3 St.1 / TOP 1
Wien 1210
Kürzel: WAM
Dat.: 25.03.2024



Maßstab: 1:75
Bauteil: 6.01
Inhalt: VERGABEPLAN - TOP 1
Ebene: ERDGESCHOSS



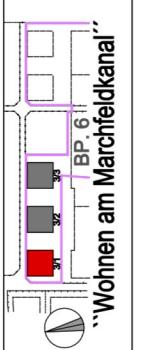
Johann-Orth-Weg 3 St.1 / TOP 1
Wien 1210
Kürzel: WAM
Dat.: 10.04.2024



Donau-City-Wohnbau AG
Gemeinnützige Aktiengesellschaft

Adresse: Wohnen am Marchfeldkanal

Baufräger:



Masstab: 1 : 75
Bauteil: 6.01
Inhalt:
Ebene: ERDGESCHOSS

Planverfasser:
**Arch.Mag.arch.Ing.
Margarethe Cufre**

VERGABEPLAN - TOP 1

WFL 81.46m²
LOGG. 8.65m²
GES. 90.11m²

Stahlrahmen mit YS-Qual.

CEB-Platten
Belonplatten

Wasser

Stahlträger

Ph-Bem. U70K

194 139 194 139 64 139 194 139

12 220 90 12 220

260 224 12 12

Logg. 8.65m²

Wandplatte

Wandplatte